Data publicznego ogłoszenia *04.10.2023 r.*

**OBWIESZCZENIE**

**o wszczęciu postępowania administracyjnego**

Stosownie do wymogów art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administra­cyjnego* (Dz.U.2023.775 ze zmianami) oraz art. 15 ust. 4 w związku art. 8 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* (Dz.U.2023.924 ze zmianami),

**Wojewoda Małopolski**

**zawiadamia o wszczęciu 12 września 2023 r.,** postępowania administracyjnego (znak sprawy: WI‑II.7840.17.12.2023.EJ), na wniosek z 08.09.2023 r. (na wezwanie z 19.09.2023 r. uzupełniony 28 września 2023 r.) złożony przez inwestora: **Operator Gazociągów Przesyłowych Gaz-System S.A., ul. Mszczonowska 4, 02-337 Warszawa***,*działającego przez pełnomocnika, w sprawie wydania decyzji o udzieleniu pozwolenia na budowę inwestycji pn.: **„Przebudowa gazociągu Oświęcim - Kęty, odgałęzienie do SRP Grójec”.**

**Zakres opracowania obejmuje:**

**• budowę nowego odcinka gazociągu w/c DN100 MOP 2,0 MPa o długości ok. 1,14 km,**

**• wyłączenie z eksploatacji istniejącego odcinka gazociągu w/c DN65 o długości ok. 1,03 km,**

**• rozbiórkę gazociągu DN150 o długości ok. 4,0 m.**

*Dane nieruchomości (miejsce wykonywania robót budowlanych):*

***Inwestycją objęte są nieruchomości (lub ich części) położone w granicach terenu wskazanego we wniosku, zlokalizowane w województwie małopolskim, na terenie powiatu oświęcimskiego, w gminie Oświęcim, w miejscowości Grojec.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Identyfikator działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |  | **L.p.** | **Identyfikator działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |
| 1 | 121306\_2.0005.636/16 | KR1E/00061977/8 |  | 17 | 121306\_2.0005.721/1 | KR1E/00008495/6 |
| 2 | 121306\_2.0005.647/7 | KR1E/00014581/1 |  | 18 | 121306\_2.0005.746/4 | KR1E/00032504/0 |
| 3 | 121306\_2.0005.648/4 | KW 15857 |  | 19 | 121306\_2.0005.746/8 | KW 32427 |
| 4 | 121306\_2.0005.662/1 | KR1E/00031385/2 |  | 20 | 121306\_2.0005.746/9 | KR1E/00058575/6 |
| 5 | 121306\_2.0005.662/2 | KR1E/00012056/8 |  | 21 | 121306\_2.0005.747/2 | KR1E/00003005/0 |
| 6 | 121306\_2.0005.662/3 | KR1E/00012056/8 |  | 22 | 121306\_2.0005.747/3 | KW 3692 |
| 7 | 121306\_2.0005.663 | KR1E/00059733/9 |  | 23 | 121306\_2.0005.747/6 | KR1E/00012549/1 |
| 8 | 121306\_2.0005.690/3 | KR1E/00050674/4 |  | 24 | 121306\_2.0005.771/1 | KR1E/00041156/1 |
| 9 | 121306\_2.0005.690/5 | KW 25246 |  | 25 | 121306\_2.0005.771/8 | KR1E/00016049/4 |
| 10 | 121306\_2.0005.691/11 | KR1E/00020086/6 |  | 26 | 121306\_2.0005.773/1 | KR1E/00063410/0 |
| 11 | 121306\_2.0005.691/13 | KR1E/00020086/6 |  | 27 | 121306\_2.0005.774/2 | 24167, 24168 |
| 12 | 121306\_2.0005.713/1 | KR1E/00012624/1 |  | 28 | 121306\_2.0005.774/3 | KR1E/00024847/7 |
| 13 | 121306\_2.0005.715/2 | KR1E/00071013/6 |  | 29 | 121306\_2.0005.774/4 | KR1E/00025434/6 |
| 14 | 121306\_2.0005.716/1 | KR1E/00002261/5 |  | 30 | 121306\_2.0005.774/5 | KR1E/00066758/2 |
| 15 | 121306\_2.0005.716/2 | KR1E/00002261/5 |  | 31 | 121306\_2.0005.774/6 | KR1E/00025434/6 |
| 16 | 121306\_2.0005.716/3 | KR1E/00012624/1 |  | 32 | 121306\_2.0005.797/8 | KR1E/00019191/5 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Identyfikator działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |  | **L.p.** | **Identyfikator działki ewidencyjnej** | **Numer księgi wieczystej** |
| 33 | 121306\_2.0005.797/10 | KR1E/00011502/3 |  | 47 | 121306\_2.0005.2048/9 | KR1E/00028825/5 |
| 34 | 121306\_2.0005.797/12 | KR1E/00063128/6 |  | 48 | 121306\_2.0005.2049/2 | KW 25436 |
| 35 | 121306\_2.0005.797/14 | KR1E/00011503/0 |  | 49 | 121306\_2.0005.2051/2 | KR1E/00063410/0 |
| 36 | 121306\_2.0005.802/1 | KR1E/00006809/7 |  | 50 | 121306\_2.0005.2052/2 | KR1E/00063410/0 |
| 37 | 121306\_2.0005.802/4 | KR1E/00006810/7 |  | 51 | 121306\_2.0005.2053/2 | KR1E/00003005/0 |
| 38 | 121306\_2.0005.803/5 | KR1E/00038062/1 |  | 52 | 121306\_2.0005.2054/1 | KR1E/00012548/4 |
| 39 | 121306\_2.0005.803/6 | KR1E/00006809/7 |  | 53 | 121306\_2.0005.2055 | KR1E/00002261/5 |
| 40 | 121306\_2.0005.921/5 | KR1E/00024330/0 |  | 54 | 121306\_2.0005.2056/4 | KR1E/00034609/0 |
| 41 | 121306\_2.0005.921/6 | KR1E/00007265/8 |  | 55 | 121306\_2.0005.2056/7 | KR1E/00025411/9 |
| 42 | 121306\_2.0005.921/7 | KR1E/00007725/1 |  | 56 | 121306\_2.0005.2057/2 | KR1E/00070314/9 |
| 43 | 121306\_2.0005.921/10 | KR1E/00024330/0 |  | 57 | 121306\_2.0005.2059/4 | KR1E/00059791/3 |
| 44 | 121306\_2.0005.927/3 | KR1E/00024521/6 |  | 58 | 121306\_2.0005.2060/4 | KR1E/00025095/7 |
| 45 | 121306\_2.0005.929/1 | KR1E/00020579/9 |  | 59 | 121306\_2.0005.2108/3 | KR1E/00068151/1 |
| 46 | 121306\_2.0005.2048/8 | KR1E/00038062/1 |  | 60 | 121306\_2.0005.2432 | KR1E/00002420/8 |

Obszar oddziaływania obiektu, a którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2023.682 ze zmianami), nie wykracza poza teren objęty wnioskiem o pozwolenie na budowę.

**Równocześnie Wojewoda Małopolski zawiadamia o wydaniu 3 października 2023 r., postanowienia Nr 109/W/2023, znak: WI-II.7840.17.12.2023.EJ**, na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2023.682 ze zmianami), art. 15 i 16 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2009 r. *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu* oraz na podstawie art. 77 § 1 i art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego*, którym nałożono na inwestora obowiązek usunięcia nieprawidłowości w **trzech egzemplarzach projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, załącznikach projektu budowlanego.** Na wyżej wymienione postanowienie nie służy zażalenie.

Informuje się, ze zainteresowane strony lub ich pełnomocnicy (legitymujący się pełnomo­cnictwem sporządzonym zgodnie z art. 32 i 33 *Kodeksu postępowania administra­cyjnego,* które podlega opłacie skarbowej zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej*) mogą zapoznać się z materiałem dowodowym oraz dokumen­tacją przedłożoną przez inwestora i w tym przedmiocie wnieść ewentualne uwagi lub zastrzeżenia (powołując znak sprawy: WI‑II.7840.17.12.2023.EJ) w Wydziale Infrastruktury Mało­polskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, ul. Basztowa 22, pokój nr 61, w dniach i godzi­nach pracy Urzędu: poniedziałek w godz. 9.00 – 17.00, wtorek – piątek w godz. 7.30 – 15.30, po uprzednim umówieniu – telefon kontaktowy nr 12 39 21 639.

Pouczenie:

Zgodnie z art. 41 *Kodeksu postępowania administracyjnego* informuje się, że w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadamiać organ administracji publicznej o każdej zmianie adresu. W razie zaniechania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 15 ust. 4 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu,* do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu stosuje się odpo­wiednio, między innymi przepis art. 8 ust. 1 i 1a, który zobowiązuje wojewodę dozawia­damia o wszczęciu postę­powania w zakresie terminalu:

1. wnioskodawcę, wysyłając zawiadomienie na adres wskazany we wniosku;
2. właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem, przy czym zawiadomienia wysyła się na adres określony w katastrze nieruchomości ze skutkiem doręczenia;
3. pozostałe strony, w drodze obwieszczenia w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu, w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu wojewódzkiego, a także w prasie o zasięgu ogólnopolskim; w obwieszczeniu zamieszcza się oznaczenia nieruchomości objętych wnioskiem według katastru nieruchomości oraz numery ksiąg wieczystych, które zgodnie z danymi zawartymi w ich dziale pierwszym są prowadzone dla tych nieruchomości, a także informację o miejscu, w którym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy;
4. właściwe miejscowo organy w sprawach, o których mowa w ust. 2 pkt 2-4, przy czym wójt (burmistrz, prezydent miasta) niezwłocznie ogłasza o wszczęciu postępowania w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie podmiotowej urzędu gminy.

Do postępowania w sprawie pozwolenia na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub pozwolenia na rozbiórkę tej inwestycji przepisy art. 8 ust. 3 і 3a, ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*, stosuje się odpowied­nio, zatem w przypadku, gdy po doręczeniu niniejszego zawiadomienia nastąpi *zbycie własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę w zakresie terminalu lub przeniesienie wskutek innego zdarzenia prawnego własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji w zakresie terminalu* – nabywca i zbywca, są obowiązani do zgłoszenia właściwemu wojewodzie danych nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie ww. zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania.

Zgodnie z art. 12 ust. 1a ww. ustawy w przypadku nieuregulowanego stanu prawnego nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu lub braku w katastrze nieruchomości danych pozwalających na ustalenie danych osobowych, w szczególności adresu zamieszkania, właściciela lub użytkownika wieczystego nieruchomości, zawiadomienie właściciela lub użytkownika wieczystego o wszczęciu postępowania o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę inwestycji w zakresie terminalu następuje w drodze obwieszczenia. Przez nieuregulowany stan prawny należy rozumieć także sytuację, kiedy dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nierucho­mości nie żyje, a spadkobiercy nie wykazali prawa do spadku.

**Zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego* doręczenie uważa się za doko­nane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.**

Obwieszczenie podlega publikacji:

* na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie, na stronie internetowej urzędu wojewódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (art. 8 ust. 1 pkt 3 ustawy *o inwestycjach w zakresie terminalu regazyfikacyjnego skroplonego gazu ziemnego w Świnoujściu*);
* na tablicy ogłoszeń, na stronie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Oświęcim – właściwego ze względu na lokalizację inwestycji w zakresie terminalu (art. 8 ust. 1 pkt 3 i 4 ww. ustawy);
* w prasie o zasięgu ogólnopolskim (art. 8 ust. 1 pkt 3 ww. ustawy).